

## Referat fra Generalforsamlingen afholdt den 19.3.2014.

### Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år (se vedlagte).
3. Aflæggelse af regnskab 2013 underskrevet af revisor og kasserer.
4. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne (se vedlagte).
5. Vedtagelse af budget for 2014 fastsættelse af bidrag og evt. indskud.
6. Valg af bestyrelse jf. § 18.
  - a. Valg af bestyrelse samt suppleanter (2 år
  - b. På valg er Annette Balsgaard, Lars Lægdsgaard Olsen og Svend Erik Larsen.
  - c. Nuværende bestyrelsesmedlemmer er villige til genvalg.
  - d. Valg af formand blandt den valgte bestyrelse (1 år)
  - e. Bestyrelsen konstituerer sig selv med kasserer og sekretær (hvert år)
7. Valg af revisor Bente Roed og revisorsuppleant Else Andersen.
8. Valg af ny bestyrelsessuppleant.
9. Eventuelt.  
Formandens beretning?

#### Ad. 1.

Formanden John Rasmussen bød velkommen til de 28 fremmødte og foreslog Børge Nielsen som dirigent, hvilket blev enstemmigt vedtaget. Det blev konstateret, at generalforsamlingen var indkaldt og varslet rettidigt. Herefter blev dagsordenen godkendt.

#### Ad. 2.

Årsberetningen blev gennemgået, og efter en forespørgsel blev det konkretiseret i hvilket omfang hver beboer har ansvar for vedligeholdelse/renholdelse af de tilstødende grundstykker op til stierne.

Med hensyn til afspærring af sti pga. is er såvel Fjernvarmeselskabet som Forsyningsvirksomheden blevet kontaktet med henblik på en afklaring af, hvad der forårsagede vandstigningen/isen. Konklusionen er, at hvis der ikke sker yderligere opløb her i marts/april, antages det at være stigning af grundvandet (trykvand) pga. meget fugtig vinter. Bestyrelsen arbejder videre med muligheder for at få det afhjulpet.

Årsberetningen blev herefter enstemmigt vedtaget.

#### Ad. 3.

Kassereren Svend Erik Larsen gennemgik regnskabet, som efterfølgende blev enstemmigt vedtaget.

#### Ad. 4.

Der var indkommet forslag om køb af Skiltene: NABO HJÆLP til området.

Ordningen drejer sig om, at medlemmerne skal tilmelde sig et "fælleskab /ordning" på nettet, hvor hver især er aktiv – f.eks. med at informere om ferieplaner.

Karen Clemen Andersen undersøger nærmere omkring ordningen og orienterer bestyrelsen herom.

#### Ad. 5.

Thomas Roed foreslog nedsættelse af Ejerforeningsbidrag til kr. 1.750/årligt for 2015, da han synes der allerede nu står et stort beløb i Vejfonden. John Rasmussens holdning er, at Grundejerforeningen skal have opsparet et større beløb end det nuværende. Med baggrund i en henvendelse til Skanderborg Kommune Vej Afd. i 2011, fik Grundejerforeningen oplyst, at prisen for en fuldstændig ny asfaltering af vejene Hybenparken og Kløverparken ville andrage ca. kr. 400.000 – 500.000.

Det undersøges, hvorvidt Thomas kan fremsætte forslaget under generalforsamlingen, og om det for at være gyldigt som forslag skal indsendes skriftligt senest 16 dage før generalforsamlingen.

Budgettet blev enstemmigt vedtaget.

Ad. 6.

b. Svend Erik Larsen, Lægdsgaard Olsen og Annette Balsgaard blev genvalgt til bestyrelsen.

d. John Rasmussen blev genvalgt til formand.

Ad. 7.

Bente Roed blev genvalgt til revisor og Else Andersen som revisorsuppleant.

Ad.8.

Inger Lis Tvistholm blev valgt til bestyrelsessuppleant.

Ad. 9.

Rene Sigaard fra KP. 4 pointerede at der bliver kørt for stærkt i området!

Lis Møller gjorde opmærksom på problemet/udfordringen med cyklister, der kører på tværs af grønt område og laver en sti. Der opfordres til at pointere dette overfor cyklisterne, når man ser det.

Herefter var ejerforeningen vært for pølse- / ostebord med rødvin/vand.

Ref130414ab