

Referat fra Generalforsamlingen torsdag den 12. april 2018 i Grundejerforeningen Hybenparken & Kløverparken.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år (se vedlagte)
3. Aflæggelse af regnskab 2017 underskrevet af revisor og kasserer
4. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne
5. Vedtagelse af budget for 2018 og fastsættelse af bidrag for året 2019
6. Valg af bestyrelse jf. § 18
 - a. Valg af bestyrelse samt suppleanter (2 år)
 - b. På valg er Annette Balsgaard, Lars Lægsgaard Olsen og Svend Erik Larsen.
Alle modtager genvalg.
 - c. Valg af formand blandt den valgte bestyrelse (1 år)
 - d. Bestyrelsen konstituerer sig selv med kasserer og sekretær (hvert år)
7. Valg af revisor (Bente Roed) og revisorsuppleant
8. Valg af bestyrelsessuppleanter
9. Eventuelt

Ad 1.

John R. bød velkommen til de 33 fremmødte medlemmer, hvorefter Thomas Roed blev valgt til dirigent. Dirigenten konstaterede, at der var indkaldt rettidigt til generalforsamlingen

Ad 2.

Formanden John Rasmussen bød velkommen til foreningens nye beboere: HP 2, HP 4, KP 6 (ikke tilstede) og KP 28. Herefter gennemgik han årsberetningen og hertil ingen kommentarer.

Ad. 3.

Regnskabet blev gennemgået af foreningens kasserer Svend Erik Larsen - og godkendt uden kommentarer.

Ad 4.

Det indkomne forslag fra HP 7 vedr. udvidelse af Ordensreglerne blev prøvet ved afstemning. Forslaget blev ikke vedtaget, da 4 stemte for og 20 imod.

Bestyrelsen henstiller til at advisere naboerne ved evt. afholdelse af udendørs fester.

Ad 5.

Svend Erik Larsen fremlagde budgettet for 2018.

SEL gjorde opmærksom på at hele formuen i vejfonden, indtil obligationsrenterne stiger, forsat står på en konto til 0% forrentning.

Budgettet for 2018 og uændret bidrag for 2019 blev vedtaget.

Ad 6.

Torben Lind, KP 26 blev valgt ind i bestyrelsen for et år.

Lars Lægdsgaard Olsen, Svend Erik Larsen og Annette Balsgaard blev genvalgt til bestyrelsen, og John R. genvalgt som formand.

Ad 7.

Bente Roed blev genvalgt som revisor, og Dorit, HP 8 som revisorsuppleant.

Ad 8.

Inger Lis Tvistholm og Thomas Roed, blev genvalgt som bestyrelsessuppleanter.

Ad 9.

Bestyrelsen foreslog udmeldelse af PL. Der skal dog først indhentes et par tilbud på forsikring, som dækker lige så godt som den nuværende forsikring.

Mht. vedligeholdelse af vejene kontaktes Codas og NCC for tilbud.

Jesper, HP 2 foreslog, at græsset på fællesområderne foran husene (parkeringsområdet) også holdes/slås af "Johnny".

En generel tak til dirigent og bestyrelse.

Aftenen sluttede med hyggeligt samvær omkring pølse- og ostebord + øl/rødvín.

Ref150418ab